

## **Compte-rendu du Conseil Municipal du 17 octobre 2022**

**L'an deux mille vingt-deux, le 17 octobre à 20 heures 30,**

**Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Emmanuel DASSA, Maire.**

**Etaient présents** : M. Emmanuel BASTIN, Mmes Lydie BATAILLE, Morgane BOYARD, MM Philippe CASOLARI, Olivier CAZAUX, Mme Laure CLÉMENT, MM. Emmanuel DASSA, Franck DIARD, Didier DUBOIS-CHAUDERON, Mme Virginie JANSSEN, M. Guillaume KASPERSKI, MM Marjorie LABRUYÈRE, Fabienne LAMBERT, MM. Erwan LE BIHAN, Alexis LEBRUN, Mme Véronique LOARER, Mr Christophe PIEPRZ, Mme Marjorie RIMBERT, Mme Elodie ROSIER, M. Philippe TAVEAU.

### **Pouvoirs** :

Mme Mélina VERA à M. Emmanuel DASSA  
Mr Sylvain Massard à Mme Elodie Rosier  
Mr Didier Dubois-Chauderon à Mme Morgane Boyard  
Mme Laure Clément à Mme Fabienne Lambert

**Secrétaire de séance** : Mme Philippe TAVEAU

Nombre de conseillers en exercice :	<b>23</b>
Présents :	<b>19</b>
Procurations :	<b>4</b>
Votants :	<b>23</b>

Le quorum étant atteint, **Monsieur Emmanuel DASSA**, Maire, ouvre la séance.

### **1. Adoption du compte-rendu de la séance du 29 aout 2022 ;**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

### **2. Adoption de l'ordre du jour ;**

- **Adoption du compte-rendu de la séance du 29 août 2022 ;**
- **Adoption de l'ordre du jour ;**
- **Délibération n°1** : Démission d'un adjoint : décision de suppression ou maintien du poste d'adjoint – Modalités de mise en œuvre ;
- **Délibération n°2** : Election d'un nouvel adjoint ;
- **Délibération n°3** : Fixation du taux des indemnités du Maire, des Adjoints au Maire, des Conseillers municipaux délégués spéciaux et des Conseillers municipaux délégués ;
- **Délibération n°4** : Modification des membres du Comité d'Administration de la Caisse des écoles ;
- **Délibération n°5** : Répartition 2022 du Fonds national de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC) ;
- **Délibération n°6** : Régie publique de l'eau : Appel d'offres relatif aux travaux sur le réseau d'eau potable et création de branchements – Modification du bordereau de prix ;
- **Délibération n°7** : Décision modificative n°1-BP 2022 Régie publique Eaux de Briis ;

- **Délibération n°8** : Créances admises en non-valeurs du budget de la Régie publique Eaux de Briis
- **Délibération n°9** : Autorisation de signature d'un bail avec Totem France pour l'installation d'une antenne relais Orange sur la parcelle ZH n°97 ;
- **Délibération n°10** : Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention départementale à la suite de l'acquisition de la parcelle ZE n°20 ;
- **Délibération n°11** : Autorisation donnée au Maire d'acquérir les parcelles cadastrées D n°57 et F n°83 d'une surface de 3 355 m<sup>2</sup> appartenant à Mme MARIAS Aline ;
- **Délibération n°12** : Autorisation donnée au Maire d'acquérir les parcelles cadastrées F n°2021 d'une surface de 8 m<sup>2</sup> appartenant à M. Guy CHARITAS ;
- **Questions diverses.**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

**3. Délibération n° 01 : Démission d'un adjoint : décision de suppression ou maintien du poste d'adjoint – Modalités de mise en œuvre ;**  
**Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération**  
**Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales (CGCT), notamment ses articles L.2121-4, R.2121-2 et R.2121-4 ;

**Vu** le Code électoral, notamment son article L.270 ;

**Vu** la délibération n°01/05/2022 du 27 mai 2020 portant création de 6 postes d'adjoint au Maire ;

**Vu** la lettre de démission de Monsieur Erwan LE BIHAN enregistrée en Mairie le 22 août 2022 ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment en l'article L 2122-7-2 qui stipule : « *Quand il y a lieu, en cas de vacance, de désigner un ou plusieurs adjoints, ceux-ci sont choisis parmi les conseillers de même sexe que ceux auxquels ils sont appelés à succéder. Le conseil municipal peut décider qu'ils occuperont, dans l'ordre du tableau, le même rang que les élus qui occupaient précédemment les postes devenus vacants* ».

**Considérant** que ces décisions doivent être prises avant l'éventuelle élection ;

**Après en avoir délibéré, à la majorité (1 abstention : M. LEBRUN),**

**Décide** de l'élection d'un nouvel adjoint,

**De dire** que l'adjoint à élire prenne le même rang que l' élu qui occupait précédemment le poste devenu vacant.

**4. Délibération n° 02 : Election d'un nouvel adjoint**

**Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération.**

**Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2122-4, L2122-7 L2122-7-2 et L2143-1,

**Vu** la délibération n°01/05/2022 du 27 mai 2020 portant création de 6 postes d'adjoint au Maire ;

**Vu** la délibération n°01/10/2022 du Conseil Municipal du 17 octobre relative au maintien du nombre d'adjoints au Maire,

**Considérant** la vacance du poste du 6ème adjoint au Maire,

**Considérant** qu'en cas d'élection d'un seul adjoint, celui-ci est élu au scrutin secret à la majorité absolue,

**M. Philippe TAVEAU et M. Erwan LE BIHAN** ont été désignés scrutateurs,

**M. Guillaume KASPERSKI** s'est porté candidat,

Le dépouillement du vote a donné les résultats ci-après :

- Nombre de conseillers présents à l'appel n'ayant pas pris part au vote : 0

- Nombre de votants (enveloppes déposées) : 22

- Nombre de suffrages déclarés blancs par les scrutateurs : 2

- Nombre de suffrages déclarés nuls par les scrutateurs : 0

- Nombre de suffrages exprimés : 20

- Majorité absolue (selon suffrages exprimés) : 11

**M. Guillaume KASPERSKI** obtient : 20

**M. Guillaume KASPERSKI** est élu adjoint au Maire ayant obtenu la majorité absolue ;

Ainsi, la liste des adjoints au Maire s'établit comme suit ;

1<sup>er</sup> adjoint : Mme Mélina VERA ;

2<sup>ème</sup> adjoint : M. Christophe PIEPRZ ;  
3<sup>ème</sup> adjoint : Mme Morgane BOYARD ;  
4<sup>ème</sup> adjoint : M. Emmanuel BASTIN ;  
5<sup>ème</sup> adjoint : Mme Fabienne LAMBERT ;  
6<sup>ème</sup> adjoint : M. Guillaume KASPERSKI ;

## **5. Délibération n° 03 : Fixation du taux des indemnités du Maire, des Adjoint au Maire, des Conseillers municipaux délégués spéciaux et des Conseillers municipaux délégués**

;

Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération.

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2123-17,

**Vu** la loi organique n°32-175 du 25 février 1992 relative à l'indemnité des élus,

**Vu** la circulaire du 15 avril 1992 relative aux conditions d'exercice des mandats locaux,

**Vu** le décret n°2010-761 fixant le montant des indemnités des élus locaux,

**Vu** le Budget primitif de la commune,

**Considérant** qu'il convient de fixer le montant des indemnités des élus dans la limite de l'enveloppe indemnitaire globale,

**Entendu** le rapport,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

Décide de fixer les taux des indemnités des élus de la manière suivante :

- **Maire** : 32.06 % de l'indice 1015
  - **Adjoint au Maire** : 14.66 % de l'indice 1015
  - **Conseillers municipaux délégués spéciaux** : 9.64 % de l'indice 1015
  - **Conseillers municipaux délégués** : 2.83 % de l'indice 1015
- Dit** que les revalorisations éventuelles s'appliqueront automatiquement,  
**Dit** que la dépense sera inscrite au budget 2022 et suivants à la section de fonctionnement.

## **6. Délibération n° 04 : Désignation d'un membre supplémentaire au Comité d'Administration de la Caisse des Ecoles**

Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération.

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération n°05/05/20 désignant les membres du Comité d'Administration de la Caisse des écoles ;

**Considérant** qu'il est nécessaire de désigner un membre supplémentaire élu du Conseil Municipal de la commune au Comité d'Administration de la Caisse des Ecoles,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Décide** de nommer les membres de la Caisse des Ecoles suivants :

<b>Président</b>	<b>Emmanuel DASSA</b>
<b>Rappel des membres</b>	<b>1) Fabienne LAMBERT</b>
	<b>2) Morgane BOYARD</b>
	<b>3) Marjorie RIMBERT</b>
	<b>4) Sylvain MASSARD</b>
	<b>5) Elodie ROSIER</b>
	<b>6) Philippe CASOLARI</b>
<b>Membre supplémentaire :</b>	<b>7) Véronique LOARER</b>

## **7. Délibération n° 05 : Répartition 2022 du Fonds national de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC);**

Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération.

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** l'article 144 de la loi de finances initiale pour 2012 ayant instauré un mécanisme de péréquation horizontale pour le secteur communal ;

**Vu** l'article 109 de la Loi de Finances 2015 modifiant le paragraphe II – alinéa 2 de l'article L.2236-3 du CGCT,

**Vu** la délibération n°2020-72 du 29 septembre 2022 de la Communauté de Communes du Pays de Limours décidant de la répartition du FPIC 2022 selon la méthode du 50-50,

**CONSIDÉRANT** la notification du prélèvement relatif au FPIC par la Direction des Relations avec les Collectivités Locales en date du 4 août 2022 ;

**CONSIDÉRANT** qu'en tant que commune adhérente, le Conseil Municipal doit se prononcer sur cette répartition,

**Entendu l'exposé de M. Emmanuel DASSA,**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**APPROUVE** la répartition du FPIC 2022 selon la méthode du 50-50 comme exposé dans le tableau annexé à la présente délibération

## **8. Délibération n°6 : Tarifs des travaux facturés aux usagers de la Régie Publique de l'eau ;**

**Monsieur Guillaume KASPERSKI présente la délibération.**

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** le budget primitif de la Régie publique de l'eau,

**Vu** la délibération du conseil municipal n°03/06/22 attribuant le marché travaux et entretien sur le réseau d'eau potable communal et la création des branchements neufs.

**Vu** le bordereau de prix de ce nouveau marché

**Vu** l'avis du conseil d'exploitation de la Régie réuni en date 5 octobre 2022

**Considérant** qu'en appui de ce nouveau bordereau de prix, il y a lieu de réévaluer les tarifs des travaux facturés aux usagers de la Régie publique de l'eau, dont la dernière évaluation date de 2019.

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Décide** de fixer les tarifs des travaux à facturer aux usagers de la régie publique de l'eau selon le tableau joint à la présente délibération.

## **9. Délibération n° 07 : Budget de la Régie publique de l'eau 2022 : Décision modificative n°1**

**;**

**Madame Guillaume KASPERSKI présente la délibération.**

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget primitif 2022 de la Régie publique de l'eau

**Vu** l'avis favorable à l'unanimité du conseil d'exploitation réunis en date du 5 octobre 2022

**Considérant** qu'il convient de procéder au réajustement du budget comme suit

**Entendu** le rapport de Monsieur Emmanuel DASSA, Président de la Régie Publique de l'Eau,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Décide** de prendre la décision modificative n°1 telle qu'annexée à la présente délibération

## **10. Délibération n° 08 : Créances admises en non-valeurs du budget de la Régie publique Eaux de Briis**

**Madame Guillaume KASPERSKI présente la délibération.**

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales (CGCT) ;

**Vu** la présentation des demandes en non-valeur n°6002040133 déposées par Madame OZIOL Isabelle, Trésorière-receveur municipale de Dourdan ;

**Considérant** que toutes les opérations visant à recouvrer ces créances ont été diligentées par Madame la Trésorière-receveur municipale dans les délais réglementaires ;

**Considérant** qu'il est désormais certain que ces créances ne pourront plus faire l'objet d'un recouvrement ;

**Entendu l'exposé de M. Guillaume KASPERSKI**

Madame Isabelle OZIOL, Trésorière-receveur municipale - présente au Conseil municipal plusieurs demandes d'admission en non-valeur pour un montant global de 417,34 €, réparti sur 14 titres de recettes émis entre 2017 et 2021, sur le Budget de la Régie Publique Eaux de Briis.

L'ensemble des procédures juridiques de recouvrement dont elle dispose ayant été mises en œuvre, il est proposé au Conseil municipal d'admettre en non-valeur les titres de recettes faisant l'objet de cette demande n°6002040133.

## **11. Délibération n° 09 Autorisation de signature d'un bail avec Totem France pour l'installation d'une antenne relais Orange sur la parcelle ZH n°97 ;**

Monsieur Emmanuel DASSA présente la délibération.

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 5211-5, L. 5211-8, L. 5211-20, L. 5211-20-1 et L. 5711-1

**Vu** la loi n°2015-136 relative à la sobriété, à la transparence, à l'information et à la concertation en matière d'exposition aux ondes électromagnétiques,

**Vu** le décret n°2016-1222 du 09 septembre 2016 relatif à l'information locale en matière d'exposition du public aux champs électromagnétiques,

**Vu** le dossier d'information déposé par la société Totem France,

**Vu** le projet de bail présenté par la société Totem France

**Après en avoir délibéré, à la majorité (1 abstention : M. CASOLARI),**

**Accepte** le projet d'implantation d'une antenne relais par la société Totem France sur la parcelle ZH n°97

**Autorise** Monsieur le Maire a signé le bail avec par la société Totem France pour l'accueil de ses installations de communication électroniques sur la parcelle ZH n°97.

**Autorise** Monsieur le Maire à réaliser l'ensemble des démarches nécessaires à cette implantation

**Dit** que les recettes en résultats seront inscrites au budget 2022 et suivants de la commune.

## **12. Délibération n° 10 : Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention départementale à la suite de l'acquisition de la parcelle ZE n°20 :**

Monsieur Christophe PIEPRZ présente la délibération.

### **Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme,

**Vu** le Plan local d'urbanisme de la commune,

**Vu** la décision du maire n°2022-003 pour la préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles de la parcelle cadastrée section ZE20 située sur la commune de Briis-sous-Forges, propriété de M. MASSE Gérard ;

**Vu** que le bien est compris dans une zone de préemption délimitée au titre des espaces naturels sensibles du département ;

**Considérant** la volonté municipale de préserver contre le mitage et les artificialisations sauvages l'ensemble des espaces boisés classés Espaces Naturels Sensibles ;

**Considérant** que le Conseil Départemental a approuvé le 22 juin 2009 le recensement ENS, la création de zones de préemption et la délégation à la commune de son droit de préemption pour l'acquisition de l'ensemble des périmètres créés ;

**Considérant** que le Conseil Départemental participe à hauteur de 50% au financement des acquisitions par les communes des parcelles classées ENS

**Entendu l'exposé de M. Christophe PIERPZ,**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Autorise** Monsieur le Maire à solliciter le Conseil Départemental pour obtenir la participation aux financements des acquisitions des parcelles classées en ENS,

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à la présente délibération.

**13. Délibération n° 11 : Autorisation donnée au Maire d'acquérir les parcelles cadastrées D n°57 et F n°83 d'une surface de 3 355 m<sup>2</sup> appartenant à Mme MARIAS Aline ;**

Monsieur Christophe PIEPRZ présente la délibération.

**Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.1311-9 ;

**Vu** le décret du 5 décembre 2016 relevant le seuil de saisine et de consultation des services fiscaux de l'Etat (missions domaniales) et notamment celui des acquisitions foncières porté à 180 000 euros ;

**Vu** l'extrait cadastral des parcelles cadastrées section D n°57 et F n°83 d'une superficie totale de 3 355 m<sup>2</sup> ;

**Vu** le courrier proposant l'acquisition à Mme MARIAS Aline en date du 21 janvier 2022,

**Vu** le courrier acceptant l'offre d'acquisition de Mme MARIAS Aline en date du 16 mars 2022 ;

**Considérant** la volonté municipale de préserver contre le mitage et les artificialisations sauvages l'ensemble des espaces boisés classés Espaces Naturels Sensibles ;

**Considérant** que le Conseil Départemental a approuvé le 22 juin 2009 le recensement ENS, la création de zones de préemption et la délégation à la commune de son droit de préemption pour l'acquisition de l'ensemble des périmètres créés ;

**Considérant** que le Conseil Départemental participe à hauteur de 50% au financement des acquisitions par les communes des parcelles classées ENS ;

**Entendu l'exposé de M. Christophe PIEPRZ,**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Autorise** Monsieur le Maire à acquérir les parcelles cadastrées section D n°57 « Le Vaux Laurent » et F n°83 « Butte du bois Chaperon » d'une superficie totale de 3 355 m<sup>2</sup> à Briis-sous-Forges appartenant à Mme MARIAS Aline en vue de préserver cet espace boisé classé ENS,

**Autorise** Monsieur le Maire à solliciter le Conseil Départemental pour obtenir la participation aux financements des acquisitions des parcelles classées ENS,

**Confirme** le montant de l'acquisition à 2.516.25 € (deux mille cinq cent seize euros et vingt-cinq centimes),

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à la présente délibération,

**Dit** que les dépenses en résultant seront inscrites au compte 2111 du budget 2022 de la commune.

**Dit** que les frais afférents à l'achat de ces parcelles seront à la charge de la commune, ;

**14. Délibération n° 12 : Autorisation donnée au Maire d'acquérir les parcelles cadastrées F n°2021 d'une surface de 8 m<sup>2</sup> appartenant à M. Guy CHARITAS ou à l'indivision successorale de M. Guy CHARITAS ;**

Monsieur Christophe PIEPRZ présente la délibération.

**Délibération :**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.1311-9 ;

**Vu** le décret du 5 décembre 2016 relevant le seuil de saisine et de consultation des services fiscaux de l'Etat (missions domaniales) et notamment celui des acquisitions foncières porté à 180 000 euros ;

**Vu** l'extrait cadastral de la parcelle cadastrée section F n°2021 d'une superficie totale de 8 m<sup>2</sup> ;

**Vu** la proposition d'acquisition de M. Guy CHARITAS à la suite de l'opération de bornage et de la réunion contradictoire du vendredi 09 septembre 2022 ;

**Vu** le procès-verbal de la réunion daté du vendredi 9 septembre 2022 ;

**Considérant** l'intérêt de la commune d'acquérir cette parcelle qui est occupée par un accès au passage piéton, une bouche incendie et une bouche à gaz ;

**Entendu l'exposé de M. Christophe PIEPRZ,**

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**Autorise** Monsieur le Maire à acquérir la parcelle cadastrée section F n°2021 d'une superficie totale de 8 m<sup>2</sup> à Briis-sous-Forges appartenant à M. Guy CHARITAS ou à l'indivision successorale de M. Guy CHARITAS ;

**Confirme** le montant de l'acquisition à l'euro symbolique (un euro) ;

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à la présente délibération ;

**Dit** que les dépenses en résultant seront inscrites au compte 2111 du budget 2022 de la commune ;

**Dit** que les frais afférents à l'achat de ces parcelles seront à la charge de la commune ;

**Classe** le bien acquis dans le domaine public de la commune.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h50.**